


Création d'une extension de l'Hôtel "Au Lion Rouge" - Bartenheim



Mandataire	BRIOT-GOMEZ
Maître d'Ouvrage	M et Mme KOENIG
Année de Construction	2014 - 2016
Usage	Hôtellerie
Type de Travaux	Extension
Mission	BASE - EXE

Etiquette énergétique et Empreinte carbone GES			
Date:	25/07/2014		
Projet:	Extension Hôtel Restaurant "Au Lion Rouge"		
Lieu:	Bartenheim		
			
	<i>Etude K Ingénierie</i>	<i>Etude Réglementaire</i>	Etiquette Énergétique
Classe A: ≤ 50 kWhep/(m ² .an)			A
Classe B: de 51 à 90 kWhep/(m ² .an)			B
Classe C: de 91 à 150 kWhep/(m ² .an)			C
Classe D: de 150 à 230 kWhep/(m ² .an)		160,50 kWhep/(m ² .an)	D
Classe E: de 230 à 330 kWhep/(m ² .an)	264,25 kWhep/(m ² .an)		E
Classe F: de 330 à 430 kWhep/(m ² .an)			F
Classe G: > 430 kWhep/(m ² .an)			G
	<i>Etude K Ingénierie</i>	<i>Etude Réglementaire</i>	Empreinte Carbone GES
Classe A: ≤ 5 kgéqCO ₂ /(m ² .an)			A
Classe B: de 6 à 10 kgéqCO ₂ /(m ² .an)			B
Classe C: de 11 à 20 kgéqCO ₂ /(m ² .an)			C
Classe D: de 21 à 35 kgéqCO ₂ /(m ² .an)		26,05 kgéqCO ₂ /(m ² .an)	D
Classe E: de 36 à 50 kgéqCO ₂ /(m ² .an)	43,82 kgéqCO ₂ /(m ² .an)		E
Classe F: de 50 à 80 kgéqCO ₂ /(m ² .an)			F
Classe G: > 80 kgéqCO ₂ /(m ² .an)			G

Données techniques

Production:	Chaudière gaz à condensation au sol 109% / Inox 316 Ti et forte capacité en eau / Groupe froid VRV
Ventilation:	CTA DF - VMC SF Hygro B - Extracteurs spécifiques pour les locaux à pollution spécifique
Emetteurs:	Ventilo-Convecteurs Gainables et Murales, Planchers Chauffants et Radiateurs
ECS:	Echangeur instantané 316 Ti avec stockage primaire
Régulation	Sonde Extérieure - robinet thermostatique - régulateur d'ambiance - GTC avec Superviseur - - Suivi Energétique

Calcul

RT:	RT 2012
Ubât:	
Bbio:	121,80 Points
Cep:	162,70 kWhep/(m ² .an)
Cep / Cep_{Max}:	0,84
Label:	-

Financier

SHON:	511,00 m ²
Coût Total Travaux	2 500 000 € HT
Coût Lot CVC	590 000 € HT
Coût Lot PS	185 000 € HT
Coût Lot RD	68 000 € HT
Coût Lot Cuisine	
Coût Lot CF/Cf	452 000 € HT
Coût Lot en +	

Stade du Projet Réceptionné 2018

